

外観



名古屋市の中心部を東西に横断する幹線、桜通り沿いに面する当ビルは、名古屋駅前のオフィスビル街の一角に位置する。

4Fエレベーターホール



エレベーターホールや通路の内装も改修し、明るくスタイリッシュなオフィス空間を演出している。

4F男性トイレ 洗面まわり



男性トイレ内にも、身づくろいができるように配慮し、全身鏡を設置。

4F男性トイレ 小便器まわり



小便器は清掃性のよい壁掛式タイプ。特に尿垂れで汚れやすい小便器下には防汚・防臭効果のある機能性タイル「ハイドロセラ・フロアPU」が採用されている。

4Fトイレ入口前通路



(写真左)改修後は白を基調とした壁面には、アクセントで部分的に木目調の内装材で仕上げ、無機質にならないメリハリのある空間となっている。(写真右)改修前。

4F女性トイレ 洗面まわり



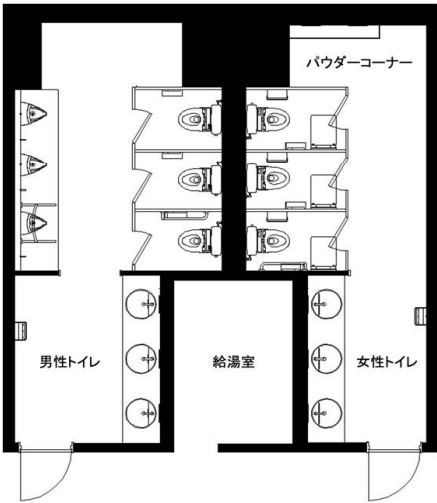
ベッセルタイプの洗面器には自動水栓とオートソープを設置。デザイン性と機能性を兼ね備えた洗面空間となっている。

改修前トイレ



改修前トイレは、全体的に内装が暗く陳腐化した使用感を感じさせていた。また洗面スペースも、カウンター高さが700mmと低く、利用しづらい仕様となっていた。

平面図



4F女性トイレ パウダーコーナー



トイレ最奥スペースの壁面を有効に活かして、化粧直し配慮として、スタンディングタイプのパウダーコーナーと全身鏡を設置。パウダーコーナーでは、隣の人の視線が気にならない個別鏡を設置している。

4F女性トイレ 大便器ブース



すべてのブースに、着替えや大きな荷物の置き場として利用できるフッキングボードを設置。ブース内は、ゆったりと利用できるように配慮し、既設よりも奥行きを広げて、ゆとりのスペースを確保している。

建築概要

名 称	桜通豊田ビル
所 在 地	愛知県名古屋市 中村区名駅4丁目5-28
設 計	鹿島建設株式会社
施 工	鹿島建設株式会社
竣 工 年 月	(改修)2017年3月

水まわりの特長

<改修の経緯>
「桜通豊田ビル」は、名古屋駅前のオフィスビル街の一角、名古屋駅桜通口から徒歩3分の好立地に位置するテナントオフィスビル。地下1階、地上18階建の複合高層ビルで、低層階には飲食店やクリニック、中層以上はオフィスが入居している。今回、築24年が経過したタイミングで、入居者が、より快適に利用できるよう内装を含めた改修を実施。経年変化により時代にそぐわなくなっていた仕様・設備を、今の時代にふさわしく刷新するため、トイレや給湯室を中心に改修工事が進められた。改修後は、テナント利用者から「きれいで快適になった」と喜びの声が届いている。

<トイレの特長>
設備の改修としては、以前の改修で和式便器から洋式便器へ変更されていたが、より時代性にふさわしいトイレ環境を再整備するという趣旨のもと、機能性とデザイン性をあわせ持つ水まわり商品が選定された。大便器は、改修工事に最適なコンパクト性と15A給水管径で施工可能な点を評価し、フラッシュタンク式大便器を採用。女性トイレには、着替えやかさばる荷物の置き場としても利用できるフッキングボードを全ブースに設置。化粧配慮として、限られたスペース内の壁面を有効活用して、スタンディングタイプのパウダーコーナーも完備している。