

LEED-BD+C :TOTOが貢献できる評価分野(クレジットカテゴリー)とその要件

	Water Efficiency 水の効率的利用	大規模改修 新築	コア&ビル	学校	店舗	データ センター	配送センター 倉庫と	宿泊施設	ヘルスケア
WE1	Prerequisite : Outdoor Water Use Reduction Development Location 必須項目 : 屋外の水使用削減	0	0	0	0	0	0	0	0
WE2	Prerequisite : Indoor Water Use Reduction 必須項目 : 屋内の水使用削減	0	0	0	0	0	0	0	0
WE3	Prerequisite : Building-Level Water Metering 必須項目 : 建物レベルの水量測定	0	0	0	0	0	0	0	0
WE4	Credit : Outdoor Water Use Reduction 選択項目 : 屋外の水使用削減	2	2	2	2	2	2	2	1
WE5	Credit : Indoor Water Use Reduction 選択項目 : 屋内の水使用削減	6	6	7	7	6	6	6	7
WE6	Credit : Cooling Tower Water Use 選択項目 : クーリングタワーの水使用	2	2	2	2	2	2	2	2
WE7	Credit : Water Metering 選択項目 : 水量測定	1	1	1	1	1	1	1	1
加点ポイント合計		11	11	12	12	11	11	11	11



LEED BD+C: New Construction | v4 - LEED v4

WE: 屋内の水使用量削減

水消費量削減クレジットポイント

建物全体使用水量計算方法; 器具ベースライン×人数×器具使用回数×男女比×365 (USGBC試算条件)

WE2
必須
項目

ビル全体の水使用量20%削減を採用機器の使用水量のみ
で達成する。(ベースライン: **Water sense criteria**)



計算対象: きれいな水のみ
(水道水・井戸水・工業用水)
※雨水の加算不可

WE5
選択
項目

新建築

学校小売、ホスピタリティヘルスケア

Max 6 ポイント

- ・25% 削減 1 points
- ・30% 削減 2 points
- ・35% 削減 3 points
- ・40% 削減 4 points
- ・45% 削減 5 points
- ・50% 削減 6 points

Max 5 ポイント

- ・25% 削減 1 points
- ・30% 削減 2 points
- ・35% 削減 3 points
- ・40% 削減 4 points
- ・45% 削減 5 points



計算対象: 雨水・再生水加算可
きれいな水
(水道水・井戸水・工業用水)

ボーナス
ポイント

* 削減率 55 % 以上

* 削減率 50 % 以上



LEED BD+C: New Construction | v4 - LEED v4

WE: 屋内の水使用量削減 削減率

水消費(節水)		必須項目	《参考》選択項目 (機器単体性能値)						
設備機器	ベースライン流量	20% 削減 器具選定	25 %	30 %	35 %	40 %	45 %	50 %	55 %
大便器*	6.0 L/回	大4.8 L/回 小3.3 L/回	4.5	4.2	3.9	3.6	3.3	3.0	2.7
大小切替洗浄大便器	—	大小平均流量 3.8L/回							
小便器*	3.78 L/回	3.2 L/回	2.8	2.65	2.5	2.3	2.1	1.89	1.7
トイレ手洗い器用水栓	2 L/分 0.4Mpa	1.6 L/分	1.5	1.4	1.3	1.2	1.1	1.0	0.9
定流量止水栓 (※自動水栓にも適用)	0.94 L/Cycle* *12sec/cycle	0.8 L/cycle	0.7	0.66	0.6	0.56	0.52	0.47	0.4
洗面器用水栓 (プライベート)	8.3 L/分 0.4Mpa ホテル*	6.8 L/分	6.23	5.8	5.4	5.0	4.6	4.2	3.7
キッチン用水栓抜	8.3 L/分 0.4Mpa	6.6 L/分	6.23	5.8	5.4	5.0	4.6	4.2	3.7
シャワーヘッド	9.5 L/分 0.55Mpa	7.6 L/分	7.1	6.7	6.2	5.7	5.2	4.75	4.3



*Energy Policy Act of 1992 Criteria

Water Efficiency (WE): 水利用効率

代表的な器具	大便器	小便器	自動水栓	シャワーヘッド
ベースライン	6.05L/flash	3.78L/flash	0.94L/cycle ※1cycle=12秒	9.5L/min

要件を満たすために貢献する主なTOTO商品

シリーズ				
	ネオレスト AH/RHタイプ	自動洗浄小便器・ (RESTROOM ITEM01 マイクロ波センサー小便器)	アクアオート (ハイパー泡まつ)	エアインシャワー
使用水量	大3.8L/小3.3L	0.8L(使用後0.5L)・1.2L (1.45L※平均値)	0.4L/cycle	6.5L/min
器具単体削減率	43%	79%(使用後0.5L)・68% (62%)	58%	32% ※クリックなし

*Energy Policy Act of 1992 Criteria WaterSenseプログラム(米国節水規

必須項目基準は、日本の一般的な器具使用水量に対して厳しい
中水・雨水利用を行わない場合は、器具選定に配慮が必要

関連項目: WE2・5 革新的な污水处理技術